



Kiteen kaupunki  
Ympäristölautakunta  
Rakennusvalvonta  
Kiteentie 25  
82500 Kitee

**KIINTEISTÖN VESI- JA VIEMÄRYÖN  
(KVV) TARKASTUSASIAKIRJAN MALLI**  
Versio 1  
Julkaistu 2.5.2019

Jokainen vastuhenkilö vastaa aloituskokouksessa/lupapäätöksessä sovittujen menettelyiden mukaisesti työvaiheiden tarkastamisesta. Pääasiallinen tarkastusten suorittaja on yleensä kiinteistön vesi- ja viemäryön (kvv) työnjohtaja. Jokainen tarkastusvaihe on merkittävä asiakirjaan. Tarkastusasiakirjaan tulee lisätä siitä mahdollisesti puuttuvat oleelliset tarkastusvaiheet kohteen mukaisesti. Huomautukset ja mahdolliset poikkeamat perusteluineen on merkittävä tarkastusasiakirjaan.

**Tämä tarkastusasiakirja täytetään kiinteistön vesi- ja viemäryön tarkastusten mukaisesti ja palautetaan allekirjoitettuna Kiteen rakennusvalvontaan ennen osittaista loppukatselmusta (käyttöönottokatselmus) tai viimeistään loppukatselmuksen yhteydessä.**

|   |                       |            |
|---|-----------------------|------------|
| Rakennusluvan tunnus:                       |                       |            |
| Kiinteistötunnus                            | Rakennuspaikan osoite |            |
| Vastaava työnjohtaja                        | Puhelinnumero         | Sähköposti |
| KVV-työnjohtaja                             | Puhelinnumero         | Sähköposti |
| Vesi- ja viemäritöiden asentaja(t) / Yritys | Puhelinnumero         | Sähköposti |
|   |                       |            |

|     | Työvaiheet   | Ok | Päiväys | Tarkastaja | Huom. |
|-----|--|----|---------|------------|-------|
| 1.  | KVV-työnjohtaja on hyväksytty.   |    |         |            |       |
| 2.  | Lupapäätös on lainvoimainen ja sen ehdot on huomioitu.   |    |         |            |       |
| 3.  | Kiinteistön vesi- ja viemärintisuunnitelmat ovat ajantasaiset ja työmaalla käytössä.           |    |         |            |       |
| 4.  | Tarvittavat selvitykset riskillisistä työvaiheista on tehty ja huomioitu työn suorittamisessa. |    |         |            |       |
| 5.  | Rakennuspaikalla olevien johtojen ja kaapeleiden sijainnit on selvitetty.                      |    |         |            |       |
| 6.  | Mahdollinen liittymäsopimus vesi- ja/tai viemäriverkostoon.<br>Liittymien asennus on tehty.    |    |         |            |       |
| 7.  | Ulkopuoliset vesi- ja viemärijohdot kaivoineen on tarkastettu.                                 |    |         |            |       |
| 8.  | Vesi- ja viemärijohtojen kaivannot, täytöt ja eristykset on tarkastettu.                       |    |         |            |       |
| 9.  | Pohjaviemärit ja niiden kannatukset on tarkastettu.  |    |         |            |       |
| 10. | Sisäpuoliset jätevesiviemärit ja lattiakaivot on tarkastettu.                                  |    |         |            |       |
| 11. | Kerrosviemärit on tarkastettu.   |    |         |            |       |
| 12. | Sadevesiviemärit ja salaojat kaivoineen on tarkastettu.  |    |         |            |       |

|     | Työvaiheet   | Ok | Päiväys | Tarkastaja | Huom. |
|-----|--|----|---------|------------|-------|
| 13. | Kiinteistön jätevesijärjestelmän lupapäätös on lainvoimainen ja ehdot on huomioitu.                            |    |         |            |       |
| 14. | Kiinteistön jätevesijärjestelmä on tarkastettu (erillinen tarkastusasiakirja).                                 |    |         |            |       |
| 15. | Vesijohdot on tarkastettu ja painekoe on tehty. Painekokeen pöytäkirja on liitetty tähän tarkastusasiakirjaan. |    |         |            |       |
| 16. | Vesilaitteisto on huuhdeltu ja laitteiston paine on mitattu sekä säädetty.                                     |    |         |            |       |
| 17. | Kiertojohdon laitteet (esim. patterit) asennettu ja lämmitysjärjestelmä on säädetty.                           |    |         |            |       |
| 18. | Vesikalusteiden virtaamat on mitattu ja säädetty.  |    |         |            |       |
| 19. | Lämpimän käyttöveden lämpötila on säädetty.  |    |         |            |       |
| 20. | Vesi- ja viemärlaitteiden koekäytöt ja toimintakokeet on tehty. Laitteet ovat toimintakunnossa.                |    |         |            |       |
| 21. | Palo-, lämpö- ja ääneneristykset tarkastettu.  |    |         |            |       |
| 22. | Sprinklerilaitteiston tarkastus on tehty. Erillinen pöytäkirja on liitetty tähän tarkastusasiakirjaan.         |    |         |            |       |
| 23. | Käyttö- ja huolto-ohjeet KVV:n osalta on luovutettu käyttäjälle.   |    |         |            |       |
| 24. | KVV-työt on toteutettu suunnitelmien ja lupaehtojen mukaisesti.  |    |         |            |       |
| 25. | Loppukatselmus on pidetty.   |    |         |            |       |

### KVV-TÖITÄ KOSKEVAT HUOMAUTUKSET, VÄHÄISET POIKKEAMAT PERUSTELUINEEN SEKÄ MUUT TEHDYT TARKASTUKSET

| Työvaihe | Huomautukset / tarkastukset | Päiväys | Allekirjoitus |
|----------|-----------------------------|---------|---------------|
|          |                             |         |               |
|          |                             |         |               |
|          |                             |         |               |

Kohteen mukaiset oleelliset tarkastukset on tehty ja täydennetty tähän tarkastusasiakirjaan.

Päiväys

Työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys

#### Viranomaisen täyttää

- ( ) Asiakirja on toimitettu rakennusvalvontaan ja hyväksytty.  
 ( ) Asiakirjasta puuttuu oleellisia tarkastuksia eikä asiakirjaa voida hyväksyä.

Vastaanottopäivämäärä

Allekirjoitus ja nimenselvennys