



# **SELKUEEN MYYTÄVÄT/VUOKRATTAVAT TEOLLISUUSTONTIT**

# SELKUEEN TEOLLISUUSALUEEN SIJAINTI



# SELKUEEN TEOLLISUUSALUE

Alueella on voimassa 14.4.2003  
hyväksytty asemakaava.  
Käyttötarkoitus: Teollisuus- ja varasto-  
rakennusten korttelialue (T-1).  
Alueelle voidaan rakentaa myymälä-  
tiloja enintään 30 % sallitusta kerros-  
alasta.  
Kerrosluku: II



Kiteen keskustan hyväksytty osayleiskaava 1.8.2022 - kaavaote

## SELKUEEN TEOLLISUUSALUEELLA MYYTÄVÄNÄ/VUOKRATTAVANA OLEVA TEOLLISUUSTONTTI

- Tilan nimi:  
K88 T2 Kiinteistötunnus: 260-408-39-7 m-ala
- Pinta-ala: 10 500 m<sup>2</sup>
- Rakennusoikeus: 3150 k-m<sup>2</sup>
- Kerrosluku: II
- Myyntihinta: 1 €/m<sup>2</sup>, (kvalt 17.12.2018 § 46),  
**10 500 €**
- Tontin voi myös vuokrata.  
Varausmaksu ja vuokra 5 % myyntihinnasta  
elinkustannusindeksiin sidottuna.
- Kunnallistekniikka valmis.





***Kaavoitus, maankäyttö  
Yhteystiedot.***

[Vapaana olevat tontit - kitee.fi](http://kitee.fi)

Suunnitteluavustaja Marjo Tauriainen  
puh. 040 105 1170,  
[marjo.tauriainen@kitee.fi](mailto:marjo.tauriainen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Yleiset sähköpostiosoitteet:

[kitee@kitee.fi](mailto:kitee@kitee.fi)

Vaihde 040 105 1000



## ***Rakennusvalvonta***

<http://www.kitee.fi/rakennusvalvonta>

Rakennustarkastaja Henri Asikainen

puh. 040 105 1217

[henri.asikainen@kitee.fi](mailto:henri.asikainen@kitee.fi)

Toimistosihteeri Johanna Päivinen

puh. 040 105 1170

[johanna.paivinen@kitee.fi](mailto:johanna.paivinen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Rakennustarkastajan tavoitat toimistolta  
maanantaisin, keskiviikkoisin ja torstaisin  
klo. 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00



## ***Vesihuolto***

Lisätietoa: [www.kitee.fi/vesihuolto](http://www.kitee.fi/vesihuolto)

Kiteen vesihuoltolaitos

Kiteen Vesikunta  
Kalapolku 11, 82500 Kitee  
Toimisto ja vikapäivystys puh. 040 727 7007  
[info@kiteenvesikunta.fi](mailto:info@kiteenvesikunta.fi)