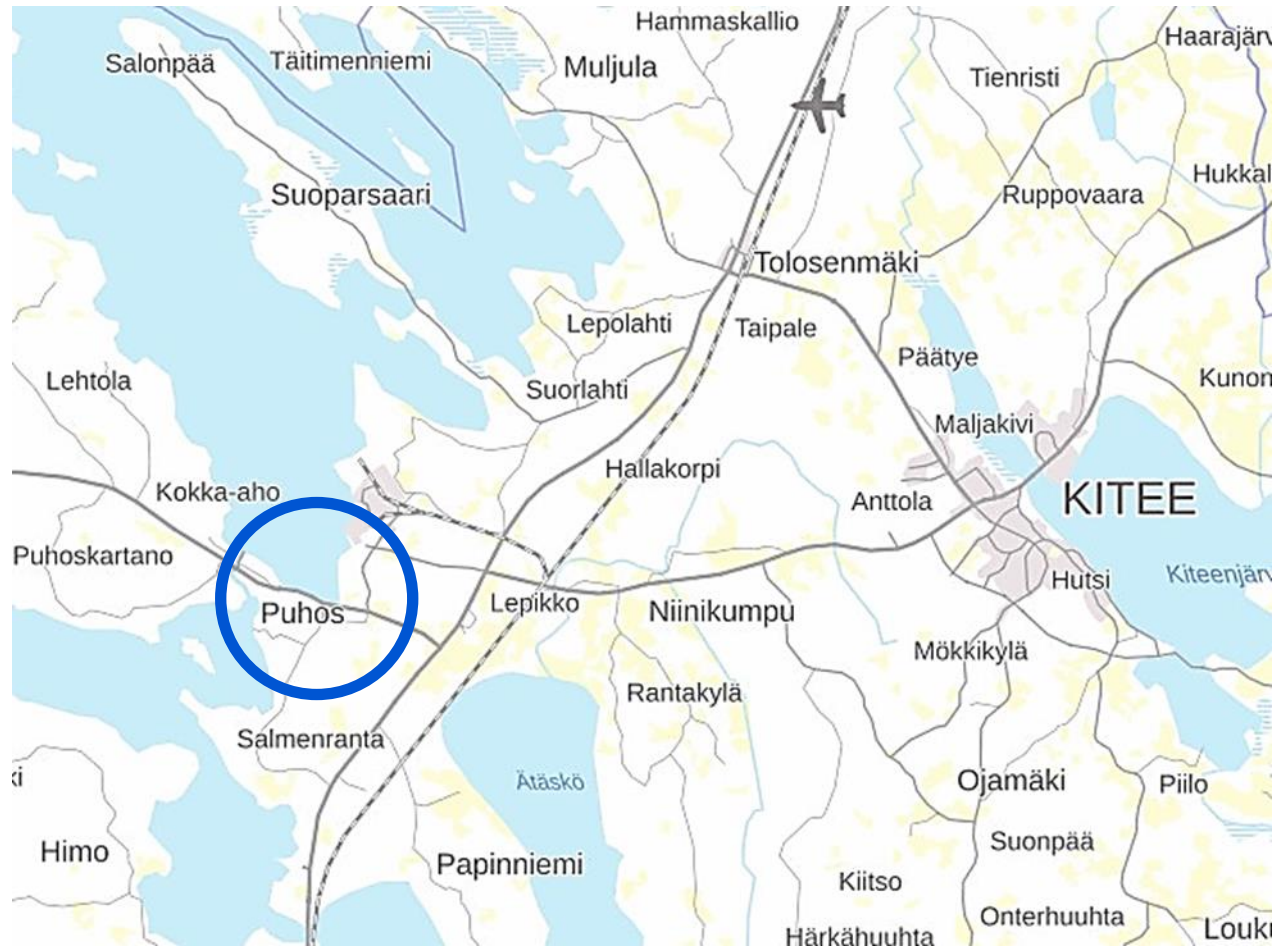




# **PUHOKSEN MYYTÄVÄT/VUOKRATTAVAT PIENTALONTIT**

# PUHOKSEN SIJAINTI



# PUHOKSEN MYYTÄVÄT/VUOKRATTAVAT PIENTALOTONTIT

- Tonttien hinnat: AO-tontti 3,25 €/k-m<sup>2</sup>  
(Kvalt 17.12.2018 § 47)
- Valmiiksi lohkottujen tonttien lohkomiskulut (1000 €)  
lisätään tontin hintaan
- Varausmaksu ja vuokra 5 % myyntihinnasta  
elinkustannusindeksiin sidottuna



## Kortteli 25, tontti 1 Ahavantie 9, 82430 Puhos



Kiinteistötunnus	Pinta-ala	Kaavamerkintä AO ½I	Rakennusoikeus	Myyntihinta
260-421-22-36	2 723 m <sup>2</sup>	Erillispientalojen korttelialue Kattokaltevuus: 18°-22°, 1:3-1:2,5 Rakennustapasuositukset ja ohjeet: As.rak. vaalea tiili Tal.rak. tiili tai puu	180 + at 80 k-m <sup>2</sup>	845 €+1 000 € = <b>1 845 €</b>

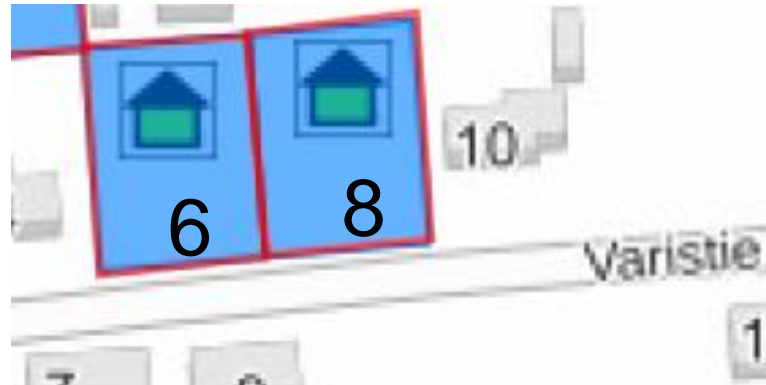
## Kortteli 28, tontti 3 Ahavantie 2, 82430 Puhos



Kiinteistötunnus	Pinta-ala	Kaavamerkintä AO I	Rakennusoikeus	Myyntihinta
260-421-22-42	2 904 m <sup>2</sup>	Erillispientalojen korttelialue Kattokaltevuus: 18°-22°, 1:3-1:2,5 Rakennustapasuosituksset ja -ohjeet: Siniharmaa puu	180 + at 80 k-m <sup>2</sup>	845 €+1 000 € = <b>1 845 €</b>

**Kortteli 8, tontti 3 Varistie 6, 82430 Puhos**

**Kortteli 8, tontti 2 Varistie 8, 82430 Puhos**



Kiinteistötunnus	Pinta-ala	Kaavamerkintä AOR 1/2	Rakennusoikeus	Myyntihinta
260-421-22-20	1 230 m <sup>2</sup>	Erillispientalojen korttelialue Rakennustapasuosituksset ja -ohjeet: Punatiili	369 k-m <sup>2</sup>	1 199,25 €+1000 € = <b>2 199,25 €</b>
260-421-22-19	1 224 m <sup>2</sup>	Erillispientalojen korttelialue Rakennustapasuosituksset ja -ohjeet: Punatiili	367 k-m <sup>2</sup>	1 192,75 €+1 000 € = <b>2 192,75 €</b>

## Kortteli 26, tontti 2 Varistie 3, 82430 Puhos



Kiinteistötunnus	Pinta-ala	Kaavamerkintä AO ½I	Rakennusoikeus	Myyntihinta
260-421-22-27	1 147 m <sup>2</sup>	Erillispientalojen korttelialue Kattokaltevuus: 18°, 1:3 Rakennustapasuosituksset ja -ohjeet: Punatiili	229 k-m <sup>2</sup>	744,25 €+1 000 € = <b>1 744,25 €</b>

## Kortteli 8, tontti 6 Pihakuja 1, 82430 Puhos



Kiinteistötunnus	Pinta-ala	Kaavamerkintä AOR ½I	Rakennusoikeus	Myyntihinta
260-421-22-21	1 176 m <sup>2</sup>	Erillispientalojen korttelialue Rakennustapasuositukset ja -ohjeet: Puna- tai keltatiili	353 k-m <sup>2</sup>	1147,25 €+1 000 € = <b>2 147,25 €</b>





***Kaavoitus, maankäyttö  
Yhteystiedot.***

[Vapaana olevat tontit - kitee.fi](http://kitee.fi)

Suunnitteluavustaja Marjo Tauriainen  
puh. 040 105 1170,  
[marjo.tauriainen@kitee.fi](mailto:marjo.tauriainen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Yleiset sähköpostiosoitteet:

[kitee@kitee.fi](mailto:kitee@kitee.fi)

Vaihde 040 105 1000



## ***Rakennusvalvonta***

<http://www.kitee.fi/rakennusvalvonta>

Rakennustarkastaja Henri Asikainen  
puh. 040 105 1217  
[henri.asikainen@kitee.fi](mailto:henri.asikainen@kitee.fi)

Toimistosihteeri Johanna Päivinen  
puh. 040 105 1170  
[johanna.paivinen@kitee.fi](mailto:johanna.paivinen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Rakennustarkastajan tavoitat toimistolta  
maanantaisin, keskiviikkoisin ja torstaisin  
klo. 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00



## ***Vesihuolto***

Lisätietoa: [www.kitee.fi/vesihuolto](http://www.kitee.fi/vesihuolto)

Kiteen vesihuoltolaitos

Kiteen Vesikunta  
Kalapolku 11, 82500 Kitee  
Toimisto ja vikapäivystys puh. 040 727 7007  
[info@kiteenvesikunta.fi](mailto:info@kiteenvesikunta.fi)