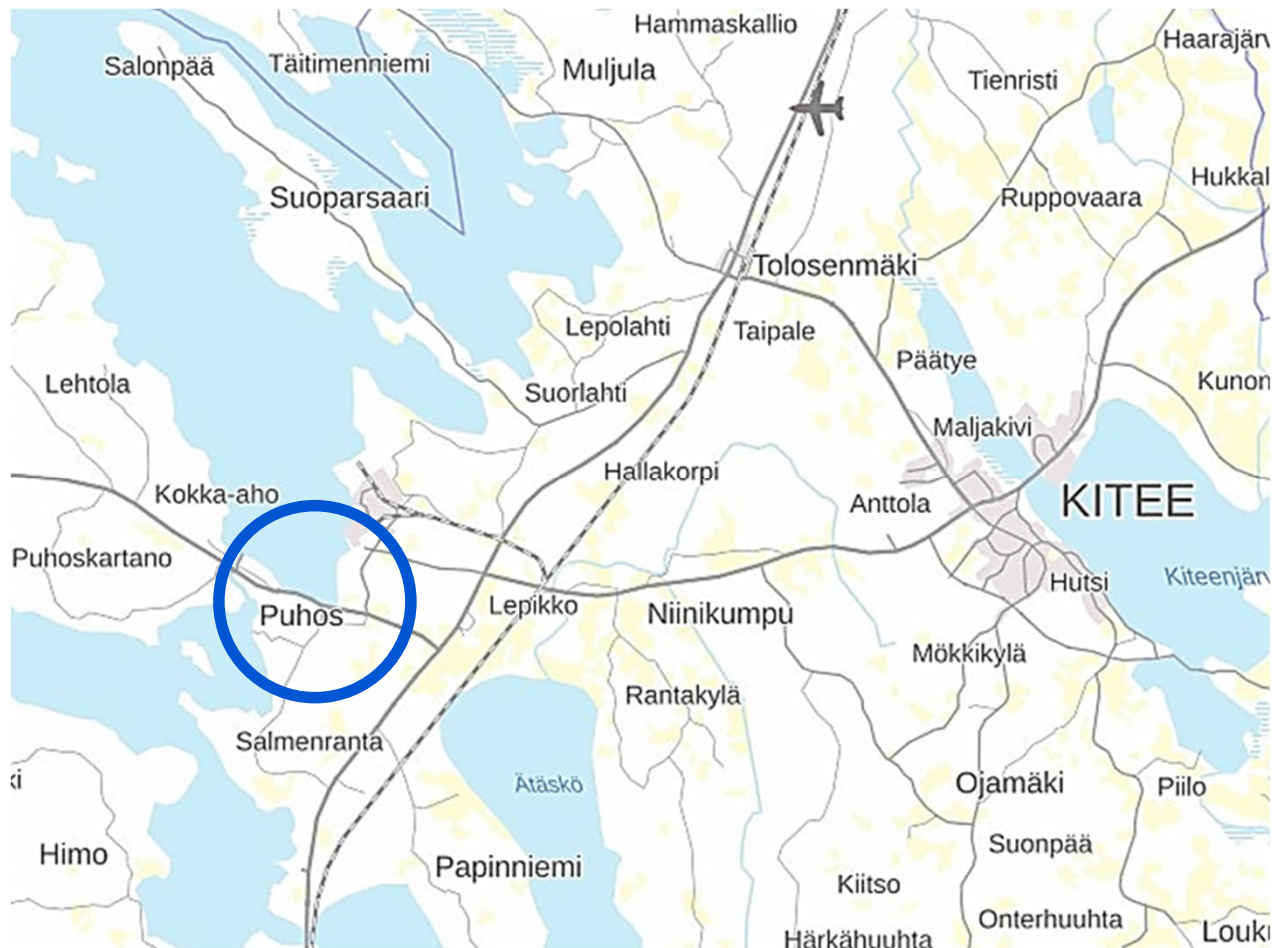




PUHOKSEN MYYTÄVÄT/VUOKRATTAVAT PIENTALONTIT

PUHOKSEN SIJAINTI



PUHOKSEN MYYTÄVÄT/VUOKRATTAVAT PIENTALOTONTIT

- Tonttien hinnat: AO-tontti 3,25 €/k-m²
(Kvalt 17.12.2018 § 47)
- Valmiiksi lohkottujen tonttien lohkomiskulut (1000 €)
lisätään tontin hintaan
- Varausmaksu ja vuokra 5 % myyntihinnasta
elinkustannusindeksiin sidottuna



Kortteli 25, tontti 1 Ahavantie 9, 82430 Puhos



| Kiinteistötunnus | Pinta-ala | Kaavamerkintä AO ½I | Rakennusoikeus | Myyntihinta |
|------------------|----------------------|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 260-421-22-36 | 2 723 m ² | Erillispientalojen korttelialue Kattokaltevuus: 18°-22°, 1:3-1:2,5 Rakennustapasuositukset ja ohjeet: As.rak. vaalea tiili Tal.rak. tiili tai puu | 180 + at 80 k-m ² | 845 €+1 000 € = 1 845 € |

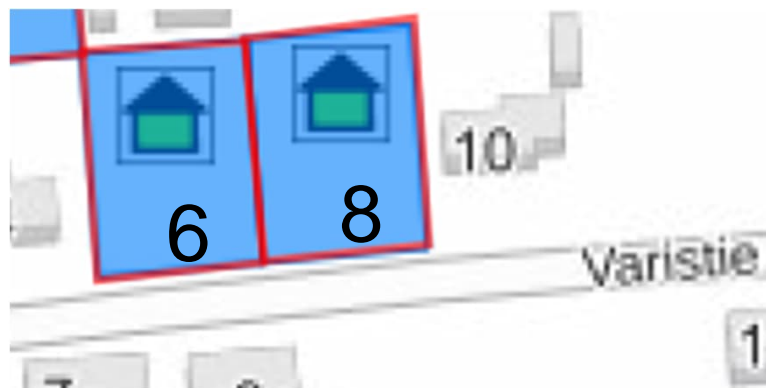
Kortteli 28, tontti 3 Ahavantie 2, 82430 Puhos



| Kiinteistötunnus | Pinta-ala | Kaavamerkintä AO I | Rakennusoikeus | Myyntihinta |
|------------------|----------------------|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 260-421-22-42 | 2 904 m ² | Erillispientalojen korttelialue Kattokaltevuus: 18°-22°, 1:3-1:2,5 Rakennustapasuositukset ja -ohjeet: Siniharmaa puu | 180 + at 80 k-m ² | 845 €+1 000 € = 1 845 € |

Kortteli 8, tontti 3 Varistie 6, 82430 Puhos

Kortteli 8, tontti 2 Varistie 8, 82430 Puhos



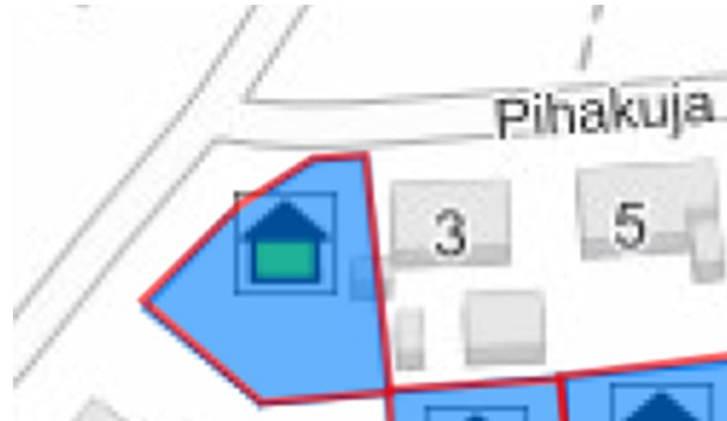
| Kiinteistötunnus | Pinta-ala | Kaavamerkintä AOR ½ | Rakennusoikeus | Myyntihinta |
|------------------|----------------------|--|----------------------|---|
| 260-421-22-20 | 1 230 m ² | Erillispientalojen korttelialue Rakennustapasuosituksset ja –ohjeet: Punatiili | 369 k-m ² | 1 199,25 €+1000 € = 2 199,25 € |
| 260-421-22-19 | 1 224 m ² | Erillispientalojen korttelialue Rakennustapasuosituksset ja –ohjeet: Punatiili | 367 k-m ² | 1 192,75 €+1 000 € = 2 192,75 € |

Kortteli 26, tontti 2 Varistie 3, 82430 Puhos



| Kiinteistötunnus | Pinta-ala | Kaavamerkintä AO ½I | Rakennusoikeus | Myyntihinta |
|------------------|----------------------|--|----------------------|---|
| 260-421-22-27 | 1 147 m ² | Erillispientalojen korttelialue Kattokaltevuus: 18°, 1:3 Rakennustapasuosituksset ja -ohjeet: Punatiili | 229 k-m ² | 744,25 €+1 000 € = 1 744,25 € |

Kortteli 8, tontti 6 Pihakuja 1, 82430 Puhos



| Kiinteistötunnus | Pinta-ala | Kaavamerkintä AOR ½I | Rakennusoikeus | Myyntihinta |
|------------------|----------------------|--|----------------------|---|
| 260-421-22-21 | 1 176 m ² | Erillispientalojen korttelialue Rakennustapasuositukset ja -ohjeet: Puna- tai keltatiili | 353 k-m ² | 1147,25 €+1 000 €= 2 147,25 € |



***Kaavoitus, maankäyttö
Yhteystiedot.***
[Vapaana olevat tontit - kitee.fi](http://kitee.fi)

maankäyttöpäällikkö
etunimi.sukunimi@kitee.fi

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Yleiset sähköpostiosoitteet:

kitee@kitee.fi

Vaihde 040 105 1000



Rakennusvalvonta

<http://www.kitee.fi/rakennusvalvonta>

Rakennustarkastaja Henri Asikainen

puh. 040 105 1217

henri.asikainen@kitee.fi

Toimistosihteeri Johanna Päivinen

puh. 040 105 1227

johanna.paivinen@kitee.fi

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Rakennustarkastajan tavoitat toimistolta

maanantaisin, keskiviikkoisin ja torstaisin

klo. 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00



Vesihuolto

Lisätietoa: www.kitee.fi/vesihuolto

Kiteen vesihuoltolaitos

Kiteen Vesikunta
Kalapolku 11, 82500 Kitee
Toimisto ja vikapäivystys puh. 040 727 7007
info@kiteenvesikunta.fi