



# MEIJERINRANNAN YRITYSTONTTI



# MEIJERINRANNAN SIJAINTI





# MEIJERINRANNAN SIJAINTI



# MEIJERINRANTA



KITEE



## MEIJERINRANNAN YRITYSTONTTI, Meijerinranta 5

Kiinteistöllä on voimassa Meijerinrannan asemakaavan muutos, hyväksytty 27.8.2018

**P-1/s-4**

Liike-, yritys-, toimisto- ja matkailua palvelevien toimintojen sekä kulttuuri- ja julkisten palveluiden rakennusten korttelialue, jolla on kulttuurihistoriallisia arvoja.  
Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on säilytettävä alueen kulttuurihistoriallinen ja kaupunkikuvallisesti arvokas luonne.  
Uudisrakennukset on rakennettava siten, että ne sijainnin, massoitelun, värityksen ja julkisivumateriaalien osalta noudattavat alueen ominaispiirteitä.

sr

Suojeltava rakennus.  
Rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti ja/tai maisemallisesti arvokas rakennus tai rakennelma, jota MRL 57 §:n nojalla ei saa purkaa.  
Rakennuksissa suoritettavien toimenpiteiden ja pihapiirin uudisrakentamisen ratkaisujen tulee olla sellaisia, että rakennusten ja pihapiirien erityiset arvot säilyvät. Ennen rakennusta tai sen ympäristöä muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä tulee museoviranomaiselle varata tilaisuus lausunnon antamiseen.



Kortteli/ tontti	Kiinteistötunnus	Pinta-ala	Kaavamerkintä P-1/s-4 III	Rak. oikeus e=0.4	Myyntihinta 1,00 €/m <sup>2</sup>
1034/2	260-408-42-17	3 031m <sup>2</sup>	Tontilla vanha kivimeijeri (sr), savupiippu (sr) ja voimalaitos	1 212 k-m <sup>2</sup>	<b>4 031 €</b>



***Kaavoitus, maankäyttö  
Yhteystiedot.***

[Vapaana olevat tontit - kitee.fi](http://kitee.fi)

maankäyttöpäällikkö  
etunimi.sukunimi@kitee.fi

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Yleiset sähköpostiosoitteet:

[kitee@kitee.fi](mailto:kitee@kitee.fi)

Vaihde 040 105 1000



## ***Rakennusvalvonta***

<http://www.kitee.fi/rakennusvalvonta>

Rakennustarkastaja Henri Asikainen  
puh. 040 105 1217  
[henri.asikainen@kitee.fi](mailto:henri.asikainen@kitee.fi)

Toimistosihteeri Johanna Päivinen  
puh. 040 105 1170  
[johanna.paivinen@kitee.fi](mailto:johanna.paivinen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Rakennustarkastajan tavoitat toimistolta  
maanantaisin, keskiviikkoisin ja torstaisin  
klo. 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00



## ***Vesihuolto***

Lisätietoa: [www.kitee.fi/vesihuolto](http://www.kitee.fi/vesihuolto)

Kiteen vesihuoltolaitos

Kiteen Vesikunta  
Kalapolku 11, 82500 Kitee  
Toimisto ja vikapäivystys puh. 040 727 7007  
[info@kiteenvesikunta.fi](mailto:info@kiteenvesikunta.fi)