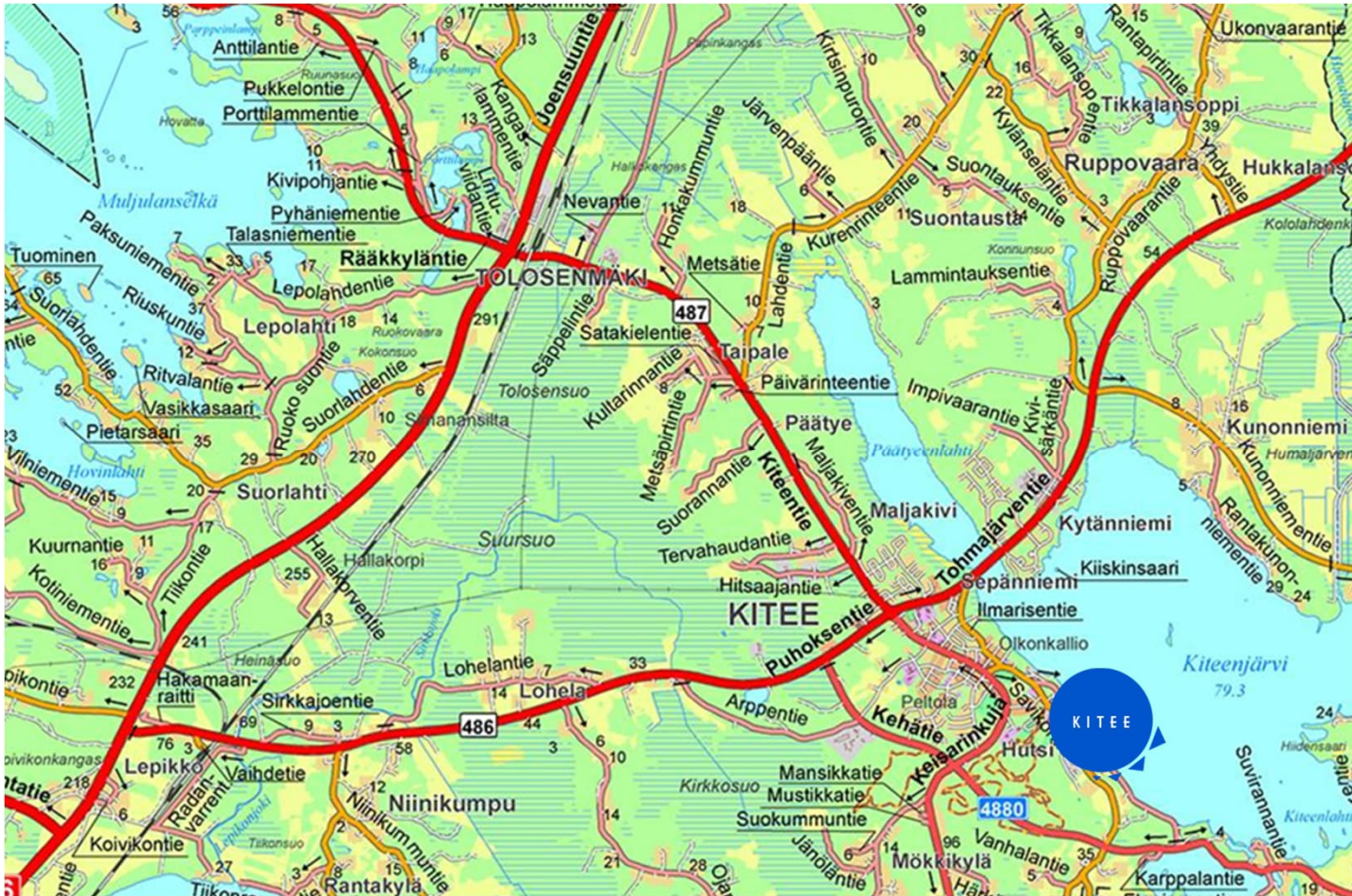




# MEIJERINRANNAN ASUINTONTIT



# MEIJERINRANNAN SIJAINTI



# MEIJERINRANNAN SIJAINTI



# MEIJERINRANTA

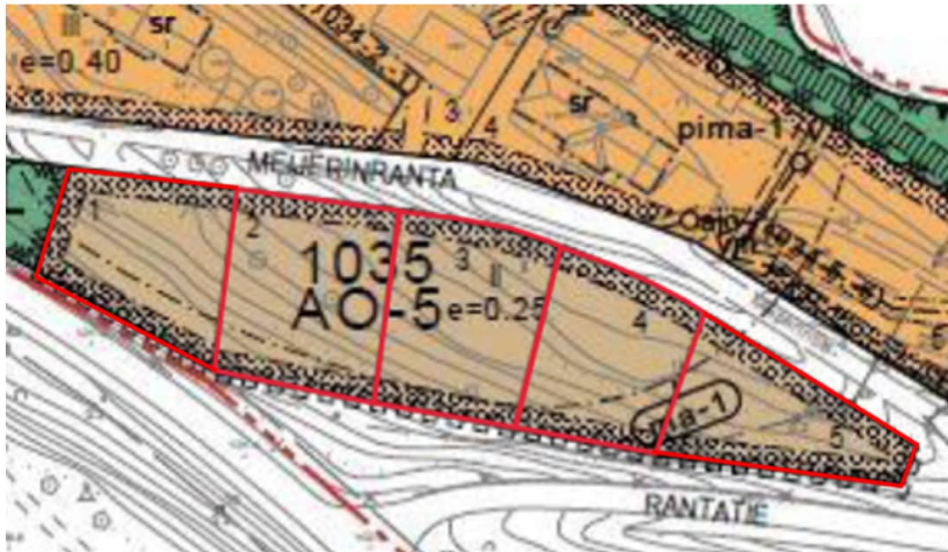


## MEIJERINRANNAN PIENTALOTONTIT

### Erillispientalojen korttelialue

Tonttien hinnat: 8,00 €/m<sup>2</sup> (Kvalt 17.12.2018 § 47)  
Valmiiksi lohkottujen tonttien lohkomiskulut  
(1000 €) lisätään tontin hintaan.  
Varausmaksu 5 % myyntihinnasta ja vuokra 5 %  
myyntihinnasta elinkustannusindeksiin sidottuna.

Kortteli/tontti	Kiinteistö- tunnus	Pinta- ala m <sup>2</sup>	Rak. oikeus e=0.25	Myyntihinta 8,00 €/m <sup>2</sup>
1035/1	260-408-42-24	1 410	352,5 k-m <sup>2</sup>	12 280 €
1035/2	260-408-42-21	1 684	421 k-m <sup>2</sup>	14 472 €
1035/3	260-408-42-22	1 618	405 k-m <sup>2</sup>	13 944 €
1035/4	260-408-42-23	1 391	348 k-m <sup>2</sup>	12 128 €
1035/5	260-408-42-25	1 282 m	320,5 m <sup>2</sup>	11 256 €



AO-5

Erillispientalojen korttelialue.

Asuinrakennuksiin saa osoittaa pienimuotoisia työtiloja, joista ei aiheudu melua, raskasta liikennettä, ilman pilaantumista tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon rinteemaasto sekä ympäröivän alueen rakennetun ympäristön mittakaava ja rakennustapa. Alueen rakentaminen tulee sovitaa meijerin alueen kulttuurihistorialliseen ja kaupunkikuvalliseen luonteeseen.

||

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

# MEIJERINRANNAN PIENTALOTONTIT - HAVAINNEKUVALUONNOS





***Kaavoitus, maankäyttö  
Yhteystiedot.***  
[Vapaana olevat tontit - kitee.fi](http://kitee.fi)

maankäyttöpäällikkö  
etunimi.sukunimi@kitee.fi

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Yleiset sähköpostiosoitteet:

[kitee@kitee.fi](mailto:kitee@kitee.fi)

Vaihde 040 105 1000



## ***Rakennusvalvonta***

<http://www.kitee.fi/rakennusvalvonta>

Rakennustarkastaja Henri Asikainen

puh. 040 105 1217

[henri.asikainen@kitee.fi](mailto:henri.asikainen@kitee.fi)

Toimistosihteeri Johanna Päivinen

puh. 040 105 1227

[johanna.paivinen@kitee.fi](mailto:johanna.paivinen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Rakennustarkastajan tavoitat toimistolta

maanantaisin, keskiviikkoisin ja torstaisin

klo. 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00





## ***Vesihuolto***

Lisätietoa: [www.kitee.fi/vesihuolto](http://www.kitee.fi/vesihuolto)

Kiteen vesihuoltolaitos

Kiteen Vesikunta  
Kalapolku 11, 82500 Kitee  
Toimisto ja vikapäivystys puh. 040 727 7007  
[info@kiteenvesikunta.fi](mailto:info@kiteenvesikunta.fi)