



# MEIJERINRANNAN ASUINTONTIT



# MEIJERINRANNAN SIJAINTI



# MEIJERINRANNAN SIJAINTI



# MEIJERINRANTA



KITEE

## MEIJERINRANNAN PIENTALOTONTIT

### Erillispientalojen korttelialue

Tonttien hinnat: 8,00 €/m<sup>2</sup> (Kvalt 17.12.2018 § 47)

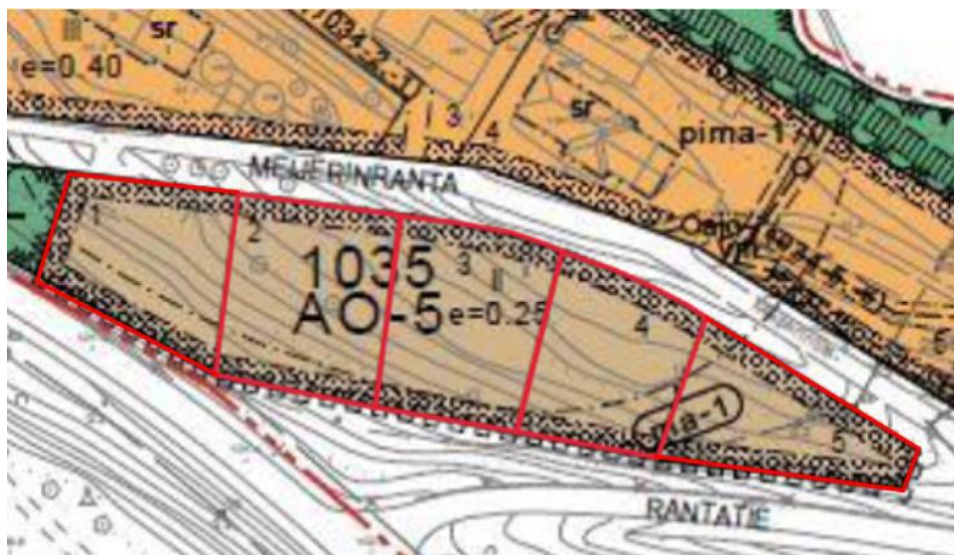
Valmiiksi lohkottujen tonttien lohkomiskulut

(1000 €) lisätään tontin hintaan.

Varausmaksu 5 % myyntihinnasta ja vuokra 5 %

myyntihinnasta elinkustannusindeksiin sidottuna.

Kortteli/tontti	Kiinteistö- tunnus	Pinta- ala m <sup>2</sup>	Rak. oikeus e=0.25	Myyntihinta 8,00 €/m <sup>2</sup>
1035/1	260-408-42-24	1 410	352,5 k-m <sup>2</sup>	12 280 €
1035/2	260-408-42-21	1 684	421 k-m <sup>2</sup>	14 472 €
1035/3	260-408-42-22	1 618	405 k-m <sup>2</sup>	13 944 €
1035/4	260-408-42-23	1 391	348 k-m <sup>2</sup>	12 128 €
1035/5	260-408-42-25	1 282 m	320,5 m <sup>2</sup>	11 256 €



AO-5

Erillispientalojen korttelialue.

Asuinrakennuksiin saa osoittaa pienimuotoisia työtiloja, joista ei aiheudu melua, raskasta liikennettä, ilman pilaantumista tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon rinnemaasto sekä ympäröivän alueen rakennetun ympäristön mittakaava ja rakennustapa. Alueen rakentaminen tulee sopia meijerin alueen kulttuurihistorialliseen ja kaupunkikuvalliseen luonteeseen.

||

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

## MEIJERINRANNAN PIENTALOTONTIT - HAVAINNEKUVALUONNOS





***Kaavoitus, maankäyttö  
Yhteystiedot.***

[Vapaana olevat tontit - kitee.fi](http://kitee.fi)

maankäyttöpäällikkö  
etunimi.sukunimi@kitee.fi

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Yleiset sähköpostiosoitteet:

[kitee@kitee.fi](mailto:kitee@kitee.fi)

Vaihde 040 105 1000



## ***Rakennusvalvonta***

<http://www.kitee.fi/rakennusvalvonta>

Rakennustarkastaja Henri Asikainen  
puh. 040 105 1217  
[henri.asikainen@kitee.fi](mailto:henri.asikainen@kitee.fi)

Toimistosihteeri Johanna Päivinen  
puh. 040 105 1170  
[johanna.paivinen@kitee.fi](mailto:johanna.paivinen@kitee.fi)

Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 KITEE

Rakennustarkastajan tavoitat toimistolta  
maanantaisin, keskiviikkoisin ja torstaisin  
klo. 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00





## ***Vesihuolto***

Lisätietoa: [www.kitee.fi/vesihuolto](http://www.kitee.fi/vesihuolto)

Kiteen vesihuoltolaitos

Kiteen Vesikunta  
Kalapolku 11, 82500 Kitee  
Toimisto ja vikapäivystys puh. 040 727 7007  
[info@kiteenvesikunta.fi](mailto:info@kiteenvesikunta.fi)