

9.2.2026

Kuntalain108 §:n mukainen ilmoitus

Naapurin kuuleminen maisematyöluvhakemuksen vireilletulon johdosta.

Kiinteistön omistaja hakee Kiteen rakennusvalvontaviranomaiselta maisematyöluvhakemusta Kiteen Kesälahdelle kiinteistöille 260-407-0054-0071.

Lupaa haetaan harvennushakkuulle. Kiinteistöltä on tarkoitus poistaa huonokuntoisia ja sairaita/vikaisia puita ja harvennus toteutetaan Metsäkeskus Tapion metsänhoito-ohjeiden mukaisesti.

Maisematyöluvan kohde sijaitsee Pyhäjärven rantaosayleiskaava-alueella ja sen kaavamerkintä on: AO, erillispientalojen alue ja MY-2, maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Maisematyöluvhakemusta metsän käsittelyyn edellytetään vain kaavan MY-2 alueella.

Kunnan on ennen maisematyöluvhakemusta koskevan päätöksen tekemistä kuultava naapureita ja niitä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakentamishanke voi huomattavasti vaikuttaa.

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on antaessaan lupahakemuksesta tarkoitettua tietoa naapureille varattava heille vähintään 7 päivää huomautuksen tekemiseen.

Jollei naapuria tiedetä tai hankaluudesta tavata taikka jos kuultavia naapureita on enemmän kuin kymmenen, ilmoitus hakemuksesta katsotaan annetuksi naapurille tiedoksi, kun hakemuksesta on ilmoitettu sillä tavoin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa. (rakentamislaki 64 §, maankäyttö ja rakennusasetus 65 §).

Tällä ilmoituksella ilmoitetaan maisematyöluvhakemuksen vireilletulosta kiinteistöjen 260-407-0054-0032 ja 260-407-0054-0070 omistajille.

Tämä ilmoitus on julkaistu Kiteen kaupungin verkkosivuilla 9.2.2026.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävänä 9.2 - 22.2.2026 Kiteen rakennusvalvonnassa osoitteessa Kiteentie 9-11, 82500 Kitee.

Mahdolliset mielipiteet ja huomautukset tulee jättää 22.2.2026 klo 15.00 mennessä kirjallisena Kiteen rakennusvalvontaan osoitteeseen Kiteentie 9-11, 82500 Kitee.

Kiteen rakennusvalvonta

K I T E E

yhteisö, luottamus, palvelut, tulevaisuus

