

## TEKNISEN TOIMEN PALVELUHINNASTO

Tekninen lautakunta 14.12.2017 § 78  
Voimaan 1.1.2018 alkaen

### 1. POHJAKARTTA- JA PAIKKATIETOAINIESTOT, KAAVA – JA POHJAKARTTAOTTEET

	Hinta €/h alv 0 %	Hinta €/h alv 24 %
Numeerinen pohjakartta-aineisto	38,71	48,00
Maanmittaustoimistolle lähetettävien paikkatietoaineistojen irrottamiskustannukset	38,71	48,00
Kaava- tai pohjakarttaote	14,52	18,00

### 2. POIKKEAMIS- JA SUUNNITTELUTARVERATKAISUPÄÄTÖS SEKÄ ETUOSTO-OIKEUSTODISTUS

Myönteinen poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisupäätös 310,00 € ja kielteinen päätös 155,00 €.

Etuosto-oikeustodistus 35,00 €.

Tekninen lautakunta määrää, että taksaa on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

### 3. HP T3500 - TULOSTIMEN KOPIOINTI-, TULOSTUS- JA SKANNAUSHINNASTO

Mustavalkoinen paperikopio tai -tuloste 90 g					Värillinen paperikopio tai -tuloste 90 g				
Koko					Koko				
A4	A3	A2	A1	A0	A4	A3	A2	A1	A0
1,10	1,60	2,10	3,10	4,10	1,60	2,60	4,60	8,60	16,60
<b>Koko cm</b>	<b>30</b>	<b>60</b>	<b>90</b>	<b>120</b>	<b>30</b>	<b>60</b>	<b>90</b>	<b>120</b>	
21	1,10	1,60	2,10	2,60	1,60	2,60	3,60	4,60	
42	1,60	2,10	2,60	3,10	2,60	4,60	6,60	8,60	
63	2,10	2,60	3,10	3,60	3,60	6,60	9,60	12,60	
84	2,60	3,10	3,60	4,10	4,60	8,60	12,60	16,60	
105	3,10	3,60	4,60		5,60	10,60	15,60		
126	3,60	4,10	4,60		6,60	12,60	18,60		
147	4,10	4,60	5,10		7,60	14,60	21,60		
168	4,60	5,10	4,60		8,60	16,60	24,60		
189	5,10	5,60	6,10		9,60	18,60	27,60		
210	5,60	6,10	6,60		10,60	20,60	30,60		
231	6,10	6,60	7,10		11,60	22,60	33,60		
252	6,60	7,10	7,60		12,60	24,60	36,60		

Käsin taitto 1,10 €/piirustus. Tiedostoon skannaus 3,60 €/piirustus. Asiakkaille otetaan kopioita ja tulosteita vain Kiteen kaupungin omasta aineistosta. Hintoihin lisätään alv 24 %.

#### 4. LASKUTUSTYÖHINNAN VAHVISTAMINEN

Tekninen keskus myy hallintokunnille ja omille liikelaitoksille teknisen lautakunnan työpalveluja seuraavilla hinnoilla.

	Hinta €/h alv 0 %	Hinta €/h alv 24 %
kiinteistö- ja ympäristöpalvelujen laskutustyöhinta	28,63	35,50
laitoshuoltajien laskutustyöhinta	24,80	30,75
ruokapalveluiden laskutushinta	26,33	32,64

Iltaisin ja viikonloppuisin tehtäviin töihin lisätään KVTES:n mukaiset työaikakorvaukset. Matkakorvaukset veloitetaan todellisten kustannusten mukaan.

#### 5. ASIAANTUNTIJA/TYÖNJOHDON LASKUTUSTYÖHINTA

	Hinta €/h alv 0 %	Hinta €/h alv 24 %
Asiantuntija/työnjohdon laskutustyöhinta	51,51	63,87

Lisäksi peritään työstä aiheutuneet matka- ja ateriakorvaukset sekä päivärahat todellisten kustannusten mukaan.

#### 6. PUHOKSEN NAVETAN VUOKRA

Puhoksen navetta on vuokrattu Keski-Karjalan Perinnekehityshdistys ry:lle. Vuokralainen voi halutessaan vuokrata tiloja edelleen perhejuhliin tai vastaaviin.

#### 7. PUHOKSEN LASTUN VUOKRA

Puhoksen Lastu on vuokrattu Koivikon Kievari Oy:lle perhejuhlien tai vastaavien pitopaikaksi. Koivikon Kievari ottaa vastaan Puhoksen Lastun tilavaraukset. Kaupunki laskuttaa Koivikon Kievari Oy:tä kaupungin ulkopuolisista käyttäjistä vuokrasopimuksen mukaisesti.

#### 8. AUTOLÄMMITYSPAIKAT

	Hinta €/kk alv 0 %	Hinta €/kk alv 24 %
Autopaikkamaksu/kk	4,03	5,00
Lisäksi sisätilälämmitin/kk 1.10. - 30.4. välisellä ajalla	4,03	5,00

## 9. ASUNTOJEN KÄYTTÖMAKSUT

Kaupungin omistamissa asunnoissa vesimaksu on 18,50 €/hlö/kk, saunamaksu 11,00 €/kk, autopaikka 6,50 €/kk ja lisäksi sisätalälämmittimen käytöstä peritään 6,50 €/kk. Asunto-osakkeissa maksut ovat taloyhtiön päätöksen mukaiset.

## 10. JÄÄHILEASEMIEN KÄYTTÖMAKSUT

Jäähileasemien arvonlisäverolliset käyttömaksut:

	alv 0 %	alv 24 %
Kotitarve- ja virkistyskalastajat	35,48	44,00
Myyntiin kalastavat yksityiset henkilöt	63,71	79,00
Nuottaporukat ja vastaavat kalan välittäjät	109,68	136,00
Kalanjalostusta harjoittavat yritykset	212,10	263,00
Kulcutunnistemaksu, kertaluonteinen	24,19	30,00

## 11. KAUPUNGIN OMIEN KONEIDEN JA LAITTEIDEN KULJETUSMAKSUT

Kuljetusmaksujen hinnat perustuvat paikkakunnalla noudatettavaan yleiseen hintatasoon ja Tilastokeskuksen ylläpitämään konekustannusindeksiin. Konekustannusten muutos perustuu valtakunnallisesti Tilastokeskuksen laskelmaan hoito- ja kunnossapitokoneiden kustannusten muutoksesta 2016–2017 (elokuun indeksi, 2010 = 100). Indeksien vuosimuutos oli +1,2 %. Konevuokran tarkistus vuodelle 2018 on keskimäärin +1,2 %.

Kiteen koneet	Hinta €/h alv 0 %	Hinta €/h alv 24 %
Traktori VALMET 6400	43,30	53,69
Kuorma-auto SCANIA	58,60	72,66
Latukone PAANA	70,50	87,42
Moottorikelkka	32,10	39,80
Höyrymestari	32,65	40,49
Nostokori	21,40	26,54
Tielana	31,90	39,56
Kompressori	10,10	12,52
Painokairauskalusto	10,10	12,52
Tärykairauskalusto	10,10	12,52
Trimble R8 GNSS mittauskalusto	169,00 €/pv tai 22,00 €/h	209,56 €/pv tai 27,28 €/h
Kesälahden koneet	Hinta €/h alv 0 %	Hinta €/h alv 24 %
Traktori VALMET VALTRA 900	38,75	48,05
Moottorikelkka YAMAHA	32,10	39,80
Mönkijä- traktori POLARIS	32,10	39,80
Latukone PAANA	70,50	87,42
Traktori FORD	37,00	45,88
Paloauto SISU	42,95	53,26
Huoltoauto VW Transporter	0,59 €/km	0,73 €/km

Höyry Janne	15,00	18,60
Jäänhoitokone	15,40	19,10

## 12. MAA-AINESTEN MYYNTIHINNAN VAHVISTAMINEN

Kiteen kaupungilla on omistuksessaan soramonttuja Puhoksessa ja Kesälahdella, hiekkamonttu Tolosenmäessä sekä murskevarasto Sopensuon alueella.

	Hinta € alv 0 %	Hinta € alv 24 %
Soran ja hiekan myyntihinta	2,00 €/m <sup>3</sup> eli 1,25 €/t	2,48 €/m <sup>3</sup> eli 1,55 €/t
Murskeen myyntihinta	<u>Ms 16:</u> 12,16 €/m <sup>3</sup> eli 7,60 €/t	<u>Ms 16:</u> 15,08 €/m <sup>3</sup> eli 9,42 €/t
	<u>Ms 56:</u> 10,72 €/m <sup>3</sup> eli 6,70 €/t	<u>Ms 56:</u> 13,29 €/m <sup>3</sup> eli 8,31 €/t

## 13. LUPAPÄÄTÖSTEN KÄSITTELYMAKSUT

	€/lupa alv 0 %	€/lupa alv 24 %
Johtojen ja kaapeleiden sijoitusluvut	55,63	68,98

## 14. MARKKINAPIAKAT KITEEN TORILLA JA TORIMYYNTIPAIKAT

Markkinapäivät, Kitee

	Hinta €/pv alv 0 %	Hinta €/pv alv 24 %
Torialueen vuokra muiden kuin kaupungin järjestämiä markkinoita varten/päivä	300,00	372,00

Toripäivät, Kitee

	Hinta €/pv alv 0 %	Hinta €/pv alv 24 %
Toripäivinä yhdestä toripaikasta (4m x 4m) ei peritä maksua, mutta sähkön käytöstä peritään/paikka	-	-
Suuremman tilan tarvitsevalta myynniltä (esim. linja- ja rekka-autopaikka) peritään maksua tilantarpeen mukaan kustakin tarvittavasta lisätoripaikasta (4m x 4m) / päivä	4,60	5,70
	9,27	11,50

Kaupunki ei itse järjestä markkinoita.

Toripaikat on lunastettava maksamalla toripaikkamaksu kaupungintalon hallintokeskukseen (Kiteentie 25) työpäivinä klo 9 – 10 välisenä aikana. Toripaikkamaksun voi maksaa etukäteen myös seuraaviin pankkeihin:  
Kiteen Seudun Osuuspankki IBAN: FI2551530410000610

Kuitti on vaadittaessa esitettävä torivalvojalle. Maksamattomasta toripaikasta peritään 50,00 €/päivä. Hintaan lisätään arvonlisävero 24 %.

Kiteen torialuetta voi varata toritapahtumia varten hallintokeskuksesta numerosta 040 105 1020. Varatut päivät eivät ole toripäiviä. Tori on avoinna arkisin klo 7.00 – 17.00 ja arkilauantaisin klo 7.00 – 14.00. Kioskin aukioloaikana pysäköinti on sallittu vain merkityllä pysäköintialueella. Torialueelle pysäköinti on kielletty klo 22.00 – 7.00.

Kesälahden toripaikat ovat maksuttomia.

## 15. LENTOKENTÄN VUOKRA

Lentokentän käyttäminen muuhun kuin ilmailutoimintaan päättää ja luvat myöntää lentokentän päällikkö. Lentokentän päällikkö harkitsee tapauskohtaisesti luvan myöntämisen kirjallisen hakemuksen perusteella. Luvassa määritellään ehdot toiminnalle lentokenttäalueella ja vuokran määrä. Vuokra määrittyy tapauskohtaisesti seuraavasti:

	Hinta € alv 0 %	Hinta € alv 24 %
Lupapäätöksen valmistelu ja ilmoitukset viranomaisille	63,90	79,24
Kiitoradan vuokra/päivä	189,10	234,48
Asematason vuokra/päivä	71,90	89,16
Lisämaksu, kun tapahtuma on pääsymaksullinen/päivä	130,80	162,19
Sähkön käyttö/päivä	10,00	12,40
WC-tilojen käyttö/päivä	20,00	24,80

Erityistapauksissa, kun toiminta on kaupungin kannalta hyödyllistä, voi lentokentän päällikkö myöntää hintaa alemmaksi tai luvan korvauksetta.

## KITEEN TEKNINEN LAUTAKUNTA

  
Kyösti Partanen  
puheenjohtaja

  
Ari Jumppanen  
va. tekninen johtaja